



## Bursa Română de Mărfuri S.A. Romanian Commodities Exchange

Strada Buzesti, nr.82-94, etaj 7. Sector 1. București . România  
Tel. +40-21 317 45 60 . Fax +40-21 317 28 78  
E-mail: [office@brm.ro](mailto:office@brm.ro) . <http://www.brm.ro>



Bursa Română de Mărfuri S.A.

646

17.02.2025

### INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Nr. .... Data ....  
ENTRARE/IEȘIRE

BURSA ROMÂNĂ DE MĂRFURI (B.R.M.), cu sediul în București, Str. Buzesti nr.82-94, etaj 7, sector 1, organizează procedura de licitație deschisă, urmată de strigare liberă a prețului, prin care COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI SA, cu sediul în orașul Otopeni, Calea Bucureștilor nr. 224 E, în temeiul prevederilor Legii nr.357/2005 privind bursele de mărfuri și Regulamentului BRM privind vânzarea de bunuri imobile inițiază "Inchirierea a 18 locatii pentru expunere reclama situate in incinta CN AB SA"

Limita minima a valorii de ofertare:

| Nr. crt. | Denumire spatiu | Total mp | Pret/mp euro | Pret total minim de pornire euro/locatie/luna | Cuquantum garantie de participare lei |
|----------|-----------------|----------|--------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1        | OUT AV 1        | 112.00   | 40.00        | 4,480.00                                      | 6.500                                 |
| 2        | OUT4            | 60.00    | 15.00        | 900.00                                        | 2.000                                 |
| 3        | OUT5            | 60.00    | 15.00        | 900.00                                        | 2.000                                 |
| 4        | OUT14           | 42.00    | 17.00        | 714.00                                        | 1.500                                 |
| 5        | EPZPE 1-2       | 36.00    | 50.00        | 1,800.00                                      | 3.000                                 |
| 6        | EPZPE 3-4       | 36.00    | 50.00        | 1,800.00                                      | 3.000                                 |
| 7        | EPZPE 5-6       | 36.00    | 50.00        | 1,800.00                                      | 3.000                                 |
| 8        | PC7W            | 8.00     | 270.00       | 2,160.00                                      | 4.000                                 |
| 9        | PF1V9C          | 15.46    | 200.00       | 3,092.00                                      | 5.500                                 |
| 10       | SCP8WG          | 2.88     | 250.00       | 720.00                                        | 1.000                                 |
| 11       | SP10A           | 1.00     | 1,200.00     | 1,200.00                                      | 2.000                                 |
| 12       | SBB1C           | 11.40    | 200.00       | 2,280.00                                      | 4.000                                 |
| 13       | SBB2C           | 11.40    | 200.00       | 2,280.00                                      | 4.000                                 |
| 14       | SBB3C           | 11.40    | 200.00       | 2,280.00                                      | 4.000                                 |
| 15       | SBB4C           | 11.40    | 200.00       | 2,280.00                                      | 4.000                                 |
| 16       | SBB5C           | 11.40    | 200.00       | 2,280.00                                      | 4.000                                 |
| 17       | SBB6C           | 11.40    | 200.00       | 2,280.00                                      | 4.000                                 |
| 18       | SBBVW           | 21.04    | 105.00       | 2,209.20                                      | 4.000                                 |

NU exista limita de ofertare pentru numarul de spatii.

Bursa Română de Mărfuri  
CIF: RO1562694 • J40/19450/1992 • Capital social: 8.000.000 lei  
BCR SUC.UNIREA - CONT CURENT RO64 RNCB 0082 0009 9180 0001  
BCR SUC.UNIREA - CONT GARANTII RO50 RNCB 0082 0009 9180 0641

Localizare: CNAB S.A. - orasul Otopeni, Calea Bucurestilor, nr. 224E, judetul Ilfov.

Suprafata totala spatii: 498,78 mp. Lista locatiilor este prezentata in Anexa nr. 1 la prezentul Caiet de Sarcini.

In cazul in care chiria ofertata este mai mica decat limita minima exprimata in euro/locatie/luna, propunerea financiara va fi respinsa ca necorespunzatoare.

**Durata contractului de inchiriere este de 12 LUNI de la data semnarii contractului de catre ambele parti.**

**Cuquantumul garantiei de participare este conform tabel** si se va constitui prin ordin de plata sau scrisoare de garantie bancara, in favoarea CN AB SA, cel mai tarziu pana la data de 03.03.2025. Echivalentul in lei al valorii exprimate in Euro se va determina corespunzator cursului comunicat de Banca Nationala a Romaniei din ziua constituirii ei. Pentru mai multe spatii, garantia se poate insuma.

Documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei se poate ridica de la sediul Bursei Romane de Mărfuri sau se poate solicita electronic la adresa [irina.plachide@brm.ro](mailto:irina.plachide@brm.ro), contra sumei de 300 lei la care se adauga TVA si se poate achita in contul RO64RNCB 0082 0009 9180 0001 , deschis la BCR Unirea.

**Ofertele, insotite de documentele de inscriere si participare la procedura se vor depune la sediul BRM, pana in data de 04.03.2025, ora 09:00.**

**Procedura de licitatie se va desfășura la sediul B.R.M. in data de 04.03.2025, ora 10.00** cu prezenta fizica si pot participa persoane juridice, care doresc sa inchirieze spatiul in conditiile Documentatiei de licitatie.

**Criteriul general aplicat pentru atribuirea contractului de inchiriere: "Pretul de inchiriere cel mai mare ofertat euro/locatie/luna exclusiv TVA".**

**Ofertantii au dreptul de a vizita amplasamentul ce urmeaza a fi inchiriat. In acest sens, cu cel putin 48 de ore inainte de efectuarea vizitei se va formula o solicitare in scris la adresa de e-mail [commercial@cnab.ro](mailto:commercial@cnab.ro).**

Informatii privind desfășurarea procedurii se pot obtine zilnic la sediul BRM, telefon 021/317.47.45; 021/316.17.59, sau la fax 021/317.28.78.

**AVIZAT: BRM SA**

Director General - Presedinte  
Gabriel Purice

Intocmit,  
Irina Plachide



**AVIZAT: CN AB SA**

Director General  
Gabriel Bulgaru



**C.N. AEROPORTURI BUCURESTI S.A.**  
**ORGANIZATOR BURSA ROMÂNĂ DE MĂRFURI S.A.**

**DOCUMENTATIE PENTRU ELABORAREA SI PREZENTAREA OFERTEI PENTRU**  
**"Inchirierea a 18 locatii pentru expunere reclama situate in incinta CN AB SA",**

Procedura aplicată este licitatie deschisă cu strigare

**Ordonator:** C.N. AEROPORTURI BUCUREȘTI S.A.  
Director General,  
**Gabriel Bulgaru**

**Organizator:** BURSA ROMÂNĂ DE MĂRFURI S.A.  
Presedinte-Director General  
**Gabriel Purice**



Comisie de elaborare:

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Clara Iancu     | - Serviciul Comercial |
| Dauer Alexandra | - Serviciul Achizitii |
| Mioara Runcianu | - Directia Financiara |

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Dy" or similar, with some additional scribbles below it.

Nota:

Ofertele vor putea fi depuse numai de persoanele juridice care au cumparat aceasta Documentatie in nume propriu si au depus garantia de participare, in caz contrar oferta va fi returnata nedeschisa.

Nerespectarea conditiilor de forma si fond impuse prin prezenta Documentatie conduc la descalificarea ofertei in conditiile specificate in Instructiuni pentru ofertanti si fisa de date.

Se vor depune oferte pentru fiecare spatiu. Un ofertant poate depune oferta pentru unul sau mai multe spatii.

