



Bursa Română de Mărfuri S.A.

Nr. 3233 Data 12.07.2024

DATA/IESIRE



Bursa Română de Mărfuri S.A. Romanian Commodities Exchange

Strada Buzesti, nr.82-94, etaj 7. Sector 1. București . România
Tel. +40-21 317 45 60 . Fax +40-21 317 28 78
E-mail: office@brm.ro . <http://www.brm.ro>

INVITATIE DE PARTICIPARE

BURSA ROMÂNĂ DE MĂRFURI (B.R.M.), cu sediul în București, Str. Buzesti nr.82-94, etaj 7, sector 1, organizează procedura de licitație deschisă, urmată de strigare liberă a prețului, prin care COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI SA, cu sediul în orașul Otopeni, Calea Bucureștilor nr. 224 E, în temeiul prevederilor Legii nr.357/2005 privind bursele de mărfuri și Regulamentului BRM privind vânzarea de bunuri imobile inițiază „INCHIRIEREA PRIN LICITATIE A UNUI SPATIU COMERCIAL SITUAT IN INCINTA AIHCB - ZONA AB4, IN VEDEREA DESFASURARII DE ACTIVITATI DE RETAIL - COMERCIALIZAREA DE PRODUSE CATRE ANGAJATII PLATFORMEI AEROPORTUARE”

Limita minima a valorii de ofertare:

- Pentru spațiile comerciale (suprafata: 105,25 mp), conform schita anexata la caietul de sarcini în vederea desfășurării de activități de retail - comercializarea de produse catre angajatii platformei aeroportuare, prețul minim de plecare în licitație este de 150 euro/mp/lună, exclusiv TVA ;

În cazul în care chiria ofertata este mai mica decat limita minima, propunerea financiara va fi respinsa ca necorespunzatoare.

Durata contractului de inchiriere este de 5 ani de la data semnarii contractului de catre ambele parti.

Ofertele, însoțite de documentele de înscriere și participare la procedură se vor depune la sediul BRM, până în data de 23.07.2024, ora 09:00.

Documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei se poate ridica de la sediul Bursei Române de Mărfuri sau se poate solicita electronic la adresa irina.plachide@brm.ro, contra sumei de 200 lei la care se adauga TVA si se poate achita in contul RO64RNCB 0082 0009 9180 0001 , deschis la BCR Unirea.

Cuantumul garantiei de participare este de 20.000 euro si se va constitui prin ordin de plata sau scrisoare de garantie bancara, in favoarea CN AB SA, cel mai târziu pana la data de 22.07.2024.

Bursa Română de Mărfuri

CIF: RO1562694 • J40/19450/1992 • Capital social: 8.000.000 lei
BCR SUC.UNIREA - CONT CURENT RO64 RNCB 0082 0009 9180 0001
BCR SUC.UNIREA - CONT GARANTII RO50 RNCB 0082 0009 9180 0641

Echivalentul in lei al valorii exprimate in Euro se va determina corespunzator cursului comunicat de Banca Nationala a Romaniei din ziua constituirii ei.

Procedura de licitație se va desfășura la sediul B.R.M. în data de 23.07.2024, ora 10.00 cu prezenta fizica și pot participa persoane juridice, care doresc să închirieze spațiile în condițiile Documentației de licitație.

Criteriul general aplicat pentru atribuirea contractului de inchiriere: "Pretul de inchiriere cel mai mare ofertat"/mp/luna exclusiv TVA.

Ofertantii au dreptul de a vizita amplasamentul ce urmeaza a fi inchiriat. In acest sens, cu cel puțin 48 de ore înainte de efectuarea vizitei se va formula o solicitare in scris la adresa de e-mail commercial@cnab.ro.

Informații privind desfășurarea procedurii se pot obține zilnic la sediul BRM, telefon 021/317.47.45; 021/316.17.59, sau la fax 021/317.28.78.

AVIZAT: BRM SA

Director General - Presedinte
Gabriel Purice

Intocmit,
Irina Plachide



AVIZAT: CN AB SA

Director General
Gabriel Bulgaru

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Gabriel Bulgaru, the Director General of CN AB SA.

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Irina Plachide, the person who drafted the document.

C.N. AEROPORTURI BUCURESTI S.A.
ORGANIZATOR BURSA ROMÂNĂ DE MĂRFURI S.A.

**DOCUMENTATIE PENTRU ELABORAREA SI PREZENTAREA OFERTEI
PENTRU INCHIRIEREA PRIN LICITATIE A UNUI SPATIU COMERCIAL SITUAT IN
INCINTA AIHCB - ZONA AB4, IN VEDEREA DESFASURARII DE ACTIVITATI DE RETAIL
- COMERCIALIZAREA DE PRODUSE CATRE ANGAJATII PLATFORMEI
AEROPORTUARE**

Procedura aplicată este licitatie deschisă cu strigare

Ordonator: C.N. AEROPORTURI BUCUREȘTI S.A.
Director General,
Gabriel Bulgaru

Organizator: BURSA ROMÂNĂ DE MĂRFURI S.A.
Presedinte-Director General
Gabriel Purice



Comisie de elaborare:

Cristina WIMMER	- Serviciul Comercial
Maria STANILA	- Serviciul Achizitii
Mioara RUNCIANU	- Directia Financiara

Nota:

Ofertele vor putea fi depuse numai de persoanele juridice care au cumparat aceasta Documentatie in nume propriu si au depus garantia de participare, in caz contrar oferta va fi returnata nedeschisa.

Nerespectarea conditiilor de forma si fond impuse prin prezenta Documentatie conduc la descalificarea ofertei in conditiile specificate in Informatii Generale si in Fisa de date.

