



Bursa Română de Mărfuri S.A. Romanian Commodities Exchange

Strada Buzesti, nr.50-52, etaj 7. Sector 1. București . România
Tel. +40-21 317 45 60 . Fax +40-21 317 28 78
E-mail: office@brm.ro . <http://www.brm.ro>

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

BURSA ROMÂNĂ DE MĂRFURI (B.R.M.), cu sediul în București, Str. Buzesti nr.50-52, etaj 7, sector 1, organizează procedura de licitație deschisă, urmată de strigare liberă a prețului, prin care COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI SA, cu sediul în orașul Otopeni, Calea Bucureștilor nr. 224 E, în temeiul prevederilor Legii nr.357/2005 privind bursele de mărfuri și Regulamentului BRM privind vânzarea de bunuri imobile - procedura de licitație privind :

„Inchirierea unei statii de distributie carburanti (cladire, anexe si teren) in suprafata de 5.063 mp”.

Durata contractului de închiriere este de 5 ani.

Limita minima a valorii de ofertare este de 18.830 EURO/luna, exclusiv TVA.

Ofertele, însoțite de documentele de înscriere și participare la procedură se vor depune la sediul BRM, până în data de 25.06.2018, ora 15.00.

Documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei se poate ridica de la sediul Bursei Române de Mărfuri, contra sumei de 200 lei, la care se adaugă TVA, iar tariful de acces la licitație este de 300 lei, sumă la care se adaugă TVA.

Garanția de participare la procedură în suma de 11.298 EUR se va constitui prin ordin de plata sau sub forma de scrisoare de garanție bancară în favoarea CN AB SA, cel mai târziu până la data de **25.06.2018, ora 15.00.**

Procedura de licitație se va desfășura la sediul B.R.M., în data de 26.06.2018, ora 09.30 și pot participa persoane juridice, care doresc să închirieze spațiul, în condițiile Documentației de licitație.

Criteriul de atribuire este „prețul de închiriere cel mai mare ofertat”.

NOTA:

Obiectul contractului de închiriere ce urmează a fi încheiat în urma desfășurării procedurii de licitație cu strigare, respectiv statia de carburanti (exclusiv terenul) este afectat de un drept de preemțiune/preferință la închiriere constituit în favoarea societății MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL.

CN AB SA are obligatia de a incheia contractul de inchiriere cu ofertantul a carui oferta a fost stabilita ca fiind castigatoare de comisia de evaluare in urma desfasurarii sedintei de licitatie cu strigare, numai in cazul in care societatea MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL nu isi exercita dreptul de preemtiune/preferinta constituit in favoarea sa.

In acest sens, dupa stabilirea ofertantului castigator, CN AB SA va proceda la comunicarea ofertei formulate de ofertantul declarat castigator si a termenilor comerciali prevazuti in draftul de contract din Sectiunea V a prezentei documentatii, in vederea exprimarii optiunii sale cu privire la exercitarea dreptului de preemtiune/preferinta. Termenul de exercitare a optiunii este de 60 de zile de la data comunicarii ofertei formulate de ofertantul declarat castigator si a termenilor comerciali prevazuti in draftul de contract din Sectiunea V a prezentei documentatii.

CN AB SA, in cazul exercitarii dreptului de preemtiune/preferinta, va comunica ofertantului declarat castigator optiunea exprimata de beneficiarul dreptului de preemtiune in termen de 5 zile de la data exprimarii acestei optiuni, situatie in care nu se va proceda la incheierea contractului cu ofertantul declarat castigator.

In cazul neexercitarii de catre S.C. MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL a dreptului sau de preemtiune/preferinta, ordonatorul are obligatia de a incheia contractul de inchiriere cu ofertantul declarat castigator,

- in termen de 10 zile de la data comunicarii de catre S.C. MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL a neexercitarii a dreptului de preemtiune/preferinta

- in termen de 10 zile de la data expirarii termenului de 60 de zile, in cazul necomunicarii optiunii sale de catre S.C. MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL.

In acest caz, ordonatorul va invita ofertantul castigator in vederea incheierii contractului de inchiriere.

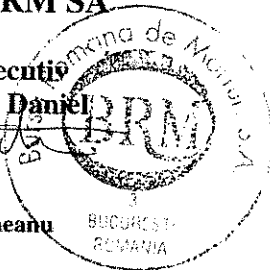
Contractul va fi incheiat in termenii comerciali prevazuti in draftul de contract din Sectiunea V si conform ofertei ofertantului declarat castigator.

Informații privind desfășurarea procedurii se pot obține zilnic la sediul BRM, telefon 021/317.47.45; 021/316.17.59, sau la fax 021/317.28.78.

AVIZAT: BRM SA

Director executiv
Dumitrescu Daniel

Intocmit,
Adina Mavrodineanu



AVIZAT: CN AB SA

Director General
Dan Dumitru Baci

