



Bursa Română de Mărfuri S.A.

Nr.

5612

Data

20.10.2022

INSCRIERE/INSCRIERE

198



Bursa Română de Mărfuri S.A. Romanian Commodities Exchange

Strada Buzesti, nr.82-94, etaj 7. Sector 1. București . România
Tel. +40-21 317 45 60 . Fax +40-21 317 28 78
E-mail: office@brm.ro . <http://www.brm.ro>

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

BURSA ROMÂNĂ DE MĂRFURI (B.R.M.), cu sediul în București, Str. Buzesti nr.82-94, etaj 7, sector 1, organizează procedura de licitație deschisă, urmată de strigare liberă a prețului, prin care **COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI SA**, cu sediul în orașul Otopeni, Calea Bucureștilor nr. 224 E, în temeiul prevederilor Legii nr.357/2005 privind bursele de mărfuri și Regulamentului BRM privind vânzarea de bunuri imobile - procedura de licitație privind „închirierea unui spațiu în incinta Aeroportului Henri Coandă București (AIHCB), Terminal Plecari, subsol, în vederea desfășurării activității cu profilul coafor si alte activitati de infrumusetare”.

- Suprafata spatiului pentru profilul coafor si alte activitati de infrumusetare este de 22,41 mp si este format din :
 - spatiu comercial in suprafata de 16.66 mp
 - spatiu auxiliar depozit in suprafata de 5,75 mp

Durata contractului de inchiriere este de 5 ani de la data semnarii contractului de catre ambele parti.

Limita minima a valorii de ofertare:

- 19 euro/mp/luna, pentru spatiul comercial in suprafata de 16.66 mp, la care se adauga TVA.
- Valoarea de închiriere pentru spațiul auxiliar depozit se va calcula prin aplicarea procentului de creștere rezultat în urma licitației cu strigare, pentru spațiul comercial, la valoarea minimă prevăzută pentru spațiul auxiliar depozit, respectiv 10,00 euro/mp/lună (fără TVA), după cum urmează:

Preț final/mp pentru spațiul auxiliar depozit = 10,00 Euro (fără TVA)/mp/lună + [(preț final spațiu comercial/mp/lună -19)/19] x 10,00 Euro (fără TVA)/mp/lună.

Ofertele, însoțite de documentele de înscriere și participare la procedură se vor depune la sediul BRM, până în data de 10.11.2022, ora 09:00.

Documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei se poate ridica de la sediul Bursei Române de Mărfuri, sau se poate solicita electronic la adresa irina.plachide@brm.ro.

Cuantumul garanției de participare este de 700 euro și se va constitui prin ordin de plată, scrisoare de garanție bancară, în favoarea CN AB SA, cel mai târziu până la data de **09.11.2022**.

Echivalentul în lei al valorii exprimate în Euro se va determina corespunzător cursului comunicat de Banca Națională a României din ziua constituirii ei.

Procedura de licitație se va desfășura la sediul B.R.M. în data de 10.11.2022, ora 10.00 și pot participa persoane juridice, care doresc să închirieze imobilul, în condițiile Documentației de licitație.

Criteriul de atribuire a contractului de închiriere: cel mai mare pret obținut

Ofertanții au dreptul de a vizita amplasamentul ce urmează a fi închiriat. În acest sens, cu cel puțin 48 de ore înainte de efectuarea vizitei se va formula o solicitare în scris la adresa de e-mail commercial@cnab.ro.

Informații privind desfășurarea procedurii se pot obține zilnic la sediul BRM, telefon 021/317.47.45; 021/316.17.59, sau la fax 021/317.28.78.

AVIZAT: BRM SA

Director General - Președinte
Gabriel Purice



Intocmit,
Irina Plachide

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Irina Plachide, positioned below her name.

AVIZAT: CN AB SA

Director General
Sorin Radu PAUN


