



2631572

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Nicolaie L. Ionut Alexandru, având funcția de Șef birou la Compania Nationala Aeroporturi Bucuresti SA, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                            | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Ilfov<br>Localitate: Otopeni -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2022            | 310 m2    | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Nicolaie Ionut<br>Nicolaie Alina |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona         | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup> |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: | Apartament | 2007            | 38 m2     | 0 %        | Contract de vânzare cumpărare | Nicolaie Alina          |

|                                                                               |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura      | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|-------------|-------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism  | seat  | 1             | 2019               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autovehicul | Seat  | 1             | 2010               | Moștenire                     |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

## III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea   |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|------------|
| Casă de locuit            | 30.05.2022        | Hampu Alina                        | vanzare            | 143000 EUR |

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care | Tipul* | Valuta | Deschis în | Sold/valoare la zi |
|-----------------|--------|--------|------------|--------------------|
|-----------------|--------|--------|------------|--------------------|

| administrează<br>și adresa acesteia |                                             |     | anul |       |
|-------------------------------------|---------------------------------------------|-----|------|-------|
| BCR, ■■■                            | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR | 2022 | 40000 |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent<br>titlu/societatea în care<br>persoana este<br>acționar sau<br>asociat/beneficiar de<br>împrumut | Tipul*                                | Număr de titluri/<br>cota de participare | Valoarea totală la zi |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------|
| Nicolaie Ionut                                                                                            | Împrumuturi acordate în nume personal | 100                                      | 23337 RON             |
| Nicolaie Ionut                                                                                            | Împrumuturi acordate în nume personal | 100                                      | 141409 RON            |
| Nicolaie Alina                                                                                            | Împrumuturi acordate în nume personal | 100                                      | 61586 RON             |
| Nicolaie Alina                                                                                            | Împrumuturi acordate în nume personal | 100                                      | 1560 RON              |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor   | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea   |
|------------|--------------------|-----------------|------------|
| Raiffeisen | 2022               | 2046            | 952800 RON |

|     |      |      |           |
|-----|------|------|-----------|
| BCR | 2022 | 2027 | 88700 RON |
| BRD | 2017 | 2023 | 30000 RON |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa                                         | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                                                         |                                               |                       |
| Nicolaie Ionut          | Nicolaie Jeni, contract de vanzare cumparare apartament 4496/24.11.2022 | ajutor financiar fiu                          | 80000 EUR             |
| 1.2. Soț/soție          |                                                                         |                                               |                       |
| -                       | -                                                                       | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                                                         |                                               |                       |
| -                       | -                                                                       | -                                             | -                     |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                        | Sursa venitului: numele, adresa                      | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                 |                                                      |                                               |                       |
| 1.1. Titular                                   |                                                      |                                               |                       |
| Nicolaie Ionut                                 | Compania Nationala Aeroporturi Bucuresti SA, Otopeni | salariu                                       | ██████ RON            |
| 1.2. Soț/soție                                 |                                                      |                                               |                       |
| Nicolaie Alina                                 | Alexander Haus Kindergarten, Otopeni                 | salariu                                       | 63000 RON             |
| Nicolaie Alina                                 | Alexander Kids Shop, Otopeni                         | salariu                                       | 17789 RON             |
| 1.3. Copii                                     |                                                      |                                               |                       |
| -                                              | -                                                    | -                                             | -                     |
| <b>2. Venituri din activități independente</b> |                                                      |                                               |                       |
| 2.1. Titular                                   |                                                      |                                               |                       |

|                                                      |         |          |           |
|------------------------------------------------------|---------|----------|-----------|
| -                                                    | -       | -        | -         |
| 2.2. Soț/soție                                       |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>  |         |          |           |
| 3.1. Titular                                         |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| 3.2. Soț/soție                                       |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                    |         |          |           |
| 4.1. Titular                                         |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| 4.2. Soț/soție                                       |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                        |         |          |           |
| 5.1. Titular                                         |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| 5.2. Soț/soție                                       |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>           |         |          |           |
| 6.1. Titular                                         |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| 6.2. Soț/soție                                       |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> |         |          |           |
| 7.1. Titular                                         |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| 7.2. Soț/soție                                       |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| 7.3. Copii                                           |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| <i>8. Venituri din alte surse</i>                    |         |          |           |
| 8.1. Titular                                         |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| 8.2. Soț/soție                                       |         |          |           |
| -                                                    | -       | -        | -         |
| 8.3. Copii                                           |         |          |           |
| Nicolaie Daria                                       | Otopeni | pensie   | 12000 RON |
| Nicolaie Anelise                                     | Otopeni | pensie   | 12000 RON |
| Nicolaie Anelise                                     | Otopeni | alocatie | 3000 RON  |

|                   |         |          |          |
|-------------------|---------|----------|----------|
| Nicolaie Daria    | Otopeni | alocatie | 3000 RON |
| Nicolaie Vladimir | Otopeni | alocatie | 3000 RON |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 15-06-2023              |                  |